

Số: /KH-UBND

Trạm Tấu, ngày tháng 8 năm 2024

KẾ HOẠCH

Tổ chức thực hiện công tác kiểm kê đất đai năm 2024 huyện Trạm Tấu

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024.

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Thực hiện Kế hoạch số 172/KH-UBND ngày 12/8/2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái tổ chức thực hiện công tác kiểm kê đất đai năm 2024 tỉnh Yên Bái;

Ủy ban nhân dân huyện ban hành Kế hoạch tổ chức thực hiện công tác kiểm kê đất đai năm 2024, cụ thể như sau:

1. Mục đích, yêu cầu:

a) Kiểm kê đất đai năm 2024 nhằm lượng hóa thực trạng tình hình quản lý, sử dụng đất đai của từng đơn vị hành chính cấp xã, huyện. Đánh giá tình hình quản lý, sử dụng đất đai của các cấp và đề xuất cơ chế, chính sách, biện pháp nhằm tăng cường quản lý nhà nước về đất đai, nâng cao hiệu quả sử dụng đất; cung cấp chỉ tiêu thống kê; phục vụ nhu cầu thông tin đất đai cho các hoạt động kinh tế - xã hội, quốc phòng, an ninh, nghiên cứu khoa học, giáo dục, đào tạo, các nhu cầu khác của Nhà nước, của xã hội, làm cơ sở cho việc điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất quốc phòng, đất an ninh và của các cấp giai đoạn 2021 - 2030, tầm nhìn đến 2045;

b) Việc kiểm kê đất đai năm 2024 phải được thực hiện nghiêm túc, đầy đủ, chính xác, đúng quy định của pháp luật về đất đai; bảo đảm tính khách quan, trung thực, phản ánh đúng thực tế hiện trạng sử dụng đất;

c) Việc kiểm kê đất đai năm 2024 phải đánh giá được thực trạng tình hình quản lý, sử dụng đất; tình hình biến động đất đai trong 5 năm qua của từng địa phương và cả nước; nhất là việc quản lý, thực hiện quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất; việc chấp hành pháp luật đất đai của các tổ chức, cá nhân đang sử dụng đất; làm rõ nguyên nhân hạn chế, tồn tại; đề xuất các biện pháp tăng cường quản lý, sử dụng đất để nâng cao hiệu quả sử dụng đất.

2. Nội dung kiểm kê đất đai năm 2024:

Nội dung kiểm kê đất đai năm 2024 của từng đơn vị hành chính các cấp, bao gồm:

a) Diện tích các loại đất theo quy định tại Điều 9 Luật Đất đai 2024, Điều 4, 5 và 6 Nghị định số 102/2024/NĐ - CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ và đối tượng đang quản lý, sử dụng đất quy định tại Điều 6, Điều 7 của Luật Đất đai năm 2024;

b) Tình hình quản lý, sử dụng đất khu vực sạt lở, bồi đắp; đất có nguồn gốc từ nông, lâm trường và các chuyên đề khác.

3. Giải pháp thực hiện:

a) Việc kiểm kê đất đai năm 2024 đối với các nội dung tại điểm a mục 2 của Kế hoạch này được thực hiện trên cơ sở tài liệu, dữ liệu đất đai hiện có, kết hợp với điều tra thực tế, khoan vẽ, chỉnh lý lên bản đồ đối với các trường hợp biến động trong kỳ kiểm kê đất đai (từ năm 2020 đến hết năm 2024) và tổng hợp kết quả kiểm kê đất đai năm 2024;

b) Việc kiểm kê đất đai chuyên đề đối với các nội dung tại điểm b mục 2 của Kế hoạch này được thực hiện bằng phương pháp điều tra trực tiếp và các phương pháp khác có liên quan để tổng hợp, báo cáo;

c) Ứng dụng công nghệ thông tin cho việc tính toán, tổng hợp diện tích đất đai, lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất các cấp để bảo đảm độ chính xác, thống nhất kết quả kiểm kê đất đai;

d) Kiểm tra, giám sát chặt chẽ trong quá trình thực hiện; đặc biệt coi trọng việc kiểm tra nghiệm thu kết quả thực hiện của tất cả các công đoạn ở các cấp, nhất là việc thực hiện ở cấp xã để bảo đảm yêu cầu chất lượng và tính trung thực của số liệu kiểm kê đất đai năm 2024;

4. Thời điểm thực hiện và thời hạn hoàn thành:

a) Thời điểm triển khai kiểm kê đất đai năm 2024 được thực hiện thống nhất trên phạm vi cả nước từ ngày 01 tháng 8 năm 2024. Số liệu kiểm kê đất đai năm 2024 được tính đến hết ngày 31 tháng 12 năm 2024;

b) Thời hạn hoàn thành và báo cáo kết quả kiểm kê đất đai năm 2024 các cấp như sau:

- Cấp xã hoàn thành trước ngày 30 tháng 4 năm 2025.

- Cấp huyện hoàn thành trước ngày 30 tháng 5 năm 2025.

5. Nguồn vốn đầu tư: Kinh phí thực hiện kiểm kê đất đai năm 2024 được bố trí theo quy định của Luật Ngân sách nhà nước và các nguồn vốn hợp pháp khác

theo quy định, trong đó: Ngân sách huyện đảm bảo kinh phí đối với nhiệm vụ triển khai thực hiện kiểm kê đất đai năm 2024 trên địa bàn huyện.

6. Tổ chức thực hiện:

a) Phòng Tài nguyên và Môi trường (chủ đầu tư dự án):

- Chủ trì, tham mưu triển khai lập Hồ sơ thiết kế kỹ thuật - dự toán kinh phí thực hiện dự án kiểm kê đất đai năm 2024 của nhiệm vụ cấp huyện và cấp xã theo quy định.

- Tổ chức triển khai các nội dung công việc liên quan đến công tác kiểm kê đất đai năm 2024 trên địa bàn huyện theo đúng quy định; khẩn trương triển khai, thực hiện các trình tự, thủ tục để lựa chọn các đơn vị tư vấn để thực hiện theo quy định.

- Đôn đốc, hướng dẫn Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn hoàn thành công tác kiểm kê đất đai năm 2024 đảm bảo theo đúng quy định.

- Kiểm tra, đôn đốc, hướng dẫn, tháo gỡ vướng mắc, khó khăn trong quá trình tổ chức thực hiện kiểm kê đất đai năm 2024 các xã, thị trấn.

- Tham mưu cho Ủy ban nhân dân huyện tổ chức, chỉ đạo, kiểm tra, nghiệm thu kết quả theo đúng quy định bảo đảm hoàn thành đúng nội dung, thời gian và chất lượng việc kiểm kê đất đai năm 2024 trên địa bàn huyện; tăng cường ứng dụng khoa học kỹ thuật hiện đại, nâng cao chất lượng kiểm kê đất đai; đảm bảo sử dụng tiết kiệm ngân sách trong tổ chức thực hiện kiểm kê đất đai cấp huyện, cấp xã.

b) Công an huyện, Ban chỉ huy Quân sự huyện: Phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan trong việc kiểm kê đất quốc phòng, an ninh trong quá trình thực hiện kiểm kê đất đai để bảo đảm sự thống nhất số liệu ở địa phương.

c) Hạt Kiểm lâm Trạm Tấu – Nghĩa Lộ:

- Cung cấp bản đồ (file số) số liệu kết quả điều tra, kiểm kê hiện trạng rừng và số liệu thống kê hiện trạng rừng năm gần nhất để phục vụ kiểm kê đất đai năm 2024 huyện Trạm Tấu.

- Phối hợp với phòng Tài nguyên và Môi trường rà soát số liệu kiểm kê rừng, thống kê hiện trạng rừng huyện Trạm Tấu để thống nhất với số liệu kiểm kê đất đai năm 2024.

d) Phòng Tài chính - Kế hoạch: Tham mưu cho Ủy ban nhân dân huyện cân đối, phân bổ kịp thời nguồn vốn để triển khai thực hiện dự án kiểm kê đất đai năm 2024 trên địa bàn huyện theo quy định.

e) Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn: Xây dựng kế hoạch thực hiện công tác kiểm kê đất đai năm 2024 của địa phương; phối hợp với phòng Tài nguyên và Môi trường, các cơ quan, đơn vị có liên quan triển khai thực hiện công tác

kiểm kê đất đai và lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất năm 2024 trên địa bàn đảm bảo theo đúng quy định.

g) Các cơ quan, đơn vị có liên quan: Chủ động phối hợp với phòng Tài nguyên và Môi trường, Ủy ban nhân dân cấp xã trong quá trình thực hiện công tác kiểm kê đất đai năm 2024 đảm bảo theo đúng quy định.

Ủy ban nhân dân huyện yêu cầu các cơ quan, ban ngành, Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn khẩn trương tổ chức thực hiện. Trong quá trình thực hiện có khó khăn vướng mắc khẩn trương báo cáo Ủy ban nhân dân huyện để xem xét, giải quyết theo quy định./.

Nơi nhận:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Chủ tịch, PCT UBND huyện (đ/c Hưng);
- Các cơ quan, ban ngành cấp huyện;
- UBND các xã, thị trấn;
- Lãnh đạo, CVVP;
- Lưu: VT, TNMT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Thành Hưng