

ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN TRẠM TẤU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /UBND-TNMT

Trạm Tấu, ngày tháng năm 2024

V/v triển khai lập điều chỉnh quy  
hoạch sử dụng đất, kế hoạch sử  
dụng đất năm 2025 huyện

Kính gửi:

- Các cơ quan, ban, ngành, đoàn thể của huyện;
- Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn.

Thực hiện Công văn số 4005/UBND-TNMT ngày 22/10/2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc triển khai lập điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất, kế hoạch sử dụng đất năm 2025 cấp huyện.

Ủy ban nhân dân huyện giao:

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị, Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn tham mưu triển khai, thực hiện một số nội dung sau:

- Về điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất: Trên cơ sở (i) căn cứ quy định của pháp luật về đất đai năm 2024 về điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất cấp huyện (ii) nội dung điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 huyện đã được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt; (iii) kết quả rà soát, đánh giá các biến động về nguồn lực thực hiện quy hoạch, việc hình thành các dự án trọng điểm phục vụ lợi ích quốc gia, lợi ích công cộng của tỉnh, của huyện tại các địa phương để từ đó lập dự án điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất huyện gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư thẩm định, báo cáo trình Ủy ban nhân dân tỉnh theo quy định.

- Về Kế hoạch sử dụng đất năm 2025: Trong thời gian chờ Bộ Tài nguyên và Môi trường ban hành Thông tư quy định kỹ thuật về lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất; để đảm bảo công tác lập và phê duyệt kế hoạch sử dụng đất hàng năm cấp huyện trước 31/12/2024 theo quy định, yêu cầu phòng Tài nguyên và Môi trường trên cơ sở căn cứ quy định tại các Điều 67, Điều 69, Điều 70, Điều 71, Điều 72, Điều 74, Điều 76 Luật Đất đai năm 2024; Điều 21 Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai và Văn bản số 2331/STNMT-QLĐĐ ngày 30/8/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường khẩn trương đẩy nhanh tiến độ tổ chức triển khai lập kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện đảm bảo theo quy định. Chịu trách nhiệm trước Ủy ban nhân dân huyện trong trường hợp để xảy ra chậm, muộn làm ảnh hưởng đến công tác lập, phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện. Hoàn thiện và gửi hồ sơ kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của huyện gửi Sở Tài nguyên và Môi trường **trước ngày 22/11/2024.**

**2. Các cơ quan, đơn vị, Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn**

- Có trách nhiệm rà soát, đề xuất nhu cầu điều chỉnh các chỉ tiêu, nhu cầu sử dụng đất trong Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 của huyện theo các tiêu chí nêu tại Mục 1 Văn bản này và gửi về phòng Tài nguyên và Môi trường **trước ngày 10/11/2024** để tổng hợp, báo cáo Ủy ban nhân dân huyện.

- Rà soát, đăng ký mới, điều chỉnh các công trình, dự án trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện theo đúng chỉ đạo của Ủy ban nhân dân huyện tại Công văn số 1329/UBND-TNMT ngày 13/9/2024 và Công văn số 1534/UBND-TNMT ngày 17/10/2024 của Ủy ban nhân dân huyện và gửi đăng ký nhu cầu về phòng Tài nguyên và Môi trường xong **trong ngày 31/10/2024** để tổng hợp.

Quá thời hạn nêu trên nếu các cơ quan, đơn vị, Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn không gửi văn bản được coi là không có nhu cầu đăng ký điều chỉnh trong Quy hoạch sử dụng đất và Kế hoạch sử dụng đất năm 2025.

Ủy ban nhân dân huyện yêu cầu các cơ quan, đơn vị, Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn khẩn trương triển khai, thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Thường trực Huyện ủy (báo cáo)
- Chủ tịch, Phó Chủ tịch UBND huyện;
- Lãnh đạo, CVVP;
- Lưu: VT, TNMT.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Thành Hưng**